

ΔΕΛΤΙΟ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβίβασης και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 05/05/2023 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **KXK28M658G-001 & KXK28M658G-002 & KXK28M658G-003 & KXK28M658G-004 & KXK28M658G-005**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/11037	29/28 887	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΟΡΟΥΝΤΑ	ΛΑΞΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ : 18	2007	1/1
Επιφυσασσόμενη τιμή πώλησης: €5.200,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €520,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.	0/13671	29/28 194	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΟΡΟΥΝΤΑ	ΜΑΟΥΚΚΙΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	8027	1/1
Επιφυσασσόμενη τιμή πώλησης: €25.680,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €2.568,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3.	0/11039	29/12 1172	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΟΡΟΥΝΤΑ	ΛΑΚΑΝΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ : 8	892	2/4
Επιφυσασσόμενη τιμή πώλησης: €1.440,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €144,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4.	*0/9526	29/20 131	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΟΡΟΥΝΤΑ	ΠΟΤΑΜΙ	ΧΩΡΑΦΙ	614	1/1
Επιφυσασσόμενη τιμή πώλησης: €888,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €89,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
5.	**0/14208	2-206-384 261	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΟΡΟΥΝΤΑ	ΚΑΜΠΟΣ ΤΟΥ ΜΥΛΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ	5299	1/1
Επιφυσασσόμενη τιμή πώλησης: €16.880,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €1.688,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

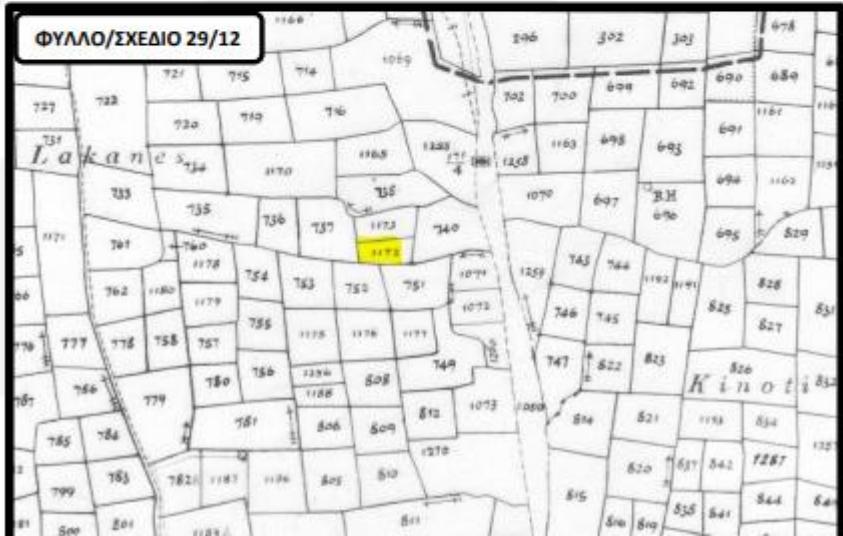
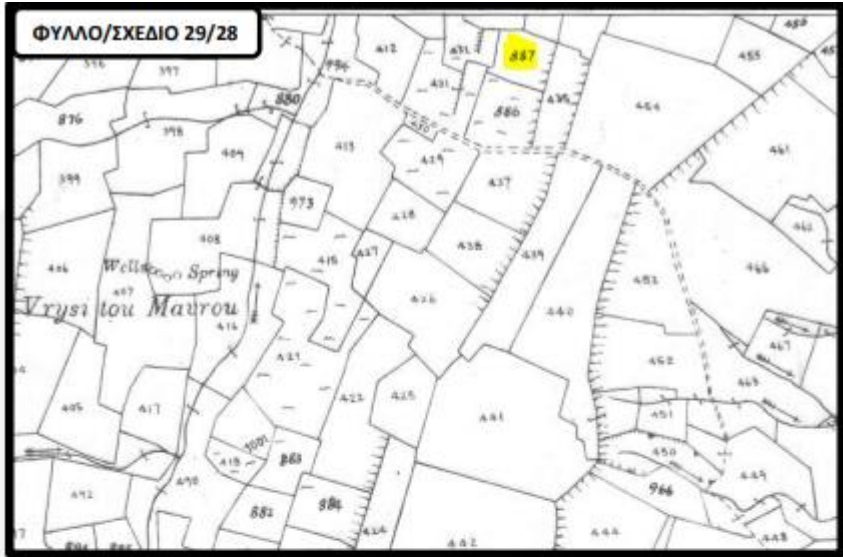
*ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ : ΔΕΝ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗ Η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ, ΧΩΡΙΣ ΤΗ ΣΥΓΚΑΤΑΘΕΣΗ ΤΟΥ Ε.Λ. ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ (ΑΡΘ. 29 Ν24/69) (1/ΕΣ/674/2007)

**ΣΥΜΠΛΗΡΩΘΕΙΣ ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ ΑΑ3/2003 (1/ΕΣ/1518/2007)

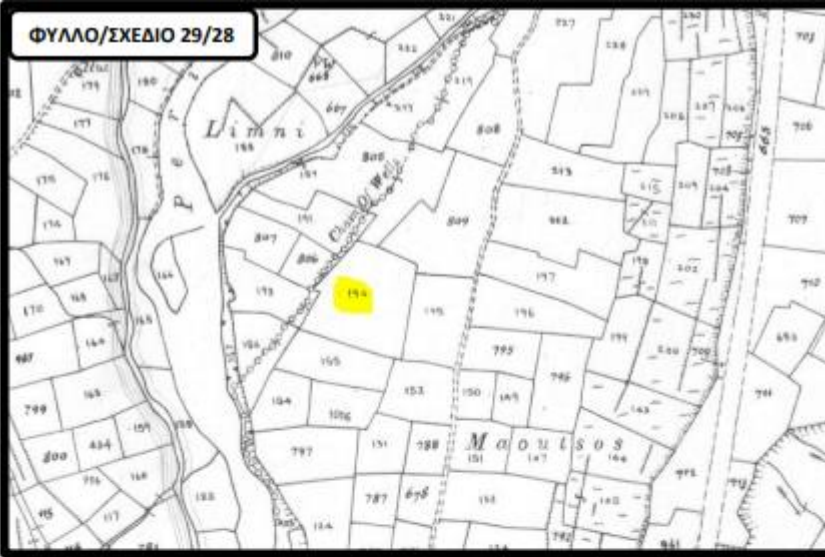
*ΑΝΟΙΧΤΟΙ ΦΑΚΕΛΟΙ

1/ΑΑ/4/20003 ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ

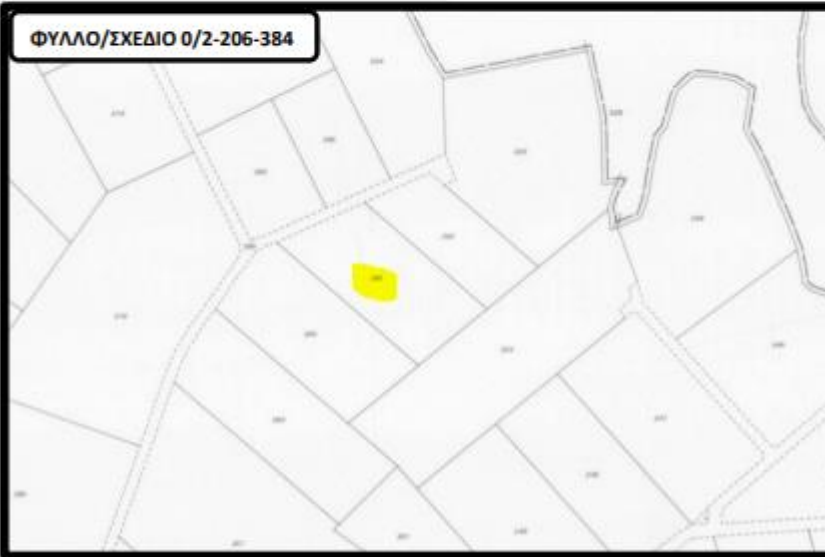
Ημερομηνία: 01/11/2022



ΦΥΛΛΟ/ΣΧΕΔΙΟ 29/28



ΦΥΛΛΟ/ΣΧΕΔΙΟ 0/2-206-384





Αρ. Εγγραφής 0/11037 (Τεμάχιο αρ. 887)



Αρ. Εγγραφής 0/11039 (Τεμάχιο αρ. 1172)



Αρ. Εγγραφής 0/13671 (Τεμάχιο αρ. 194)



Αρ. Εγγραφής 0/14208 (Τεμάχιο αρ. 261)



Αρ. Εγγραφής 0/9526 (Τεμάχιο αρ. 131)

